

Nr postępowania: ZO-K.02.2020

Załącznik nr 5
- istotne postanowienia umowy

I. Opis przedmiotu umowy.

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie zadania pn: **„Budowa kurtyny antyodorowej”** obejmujące dostawę, montaż i uruchomienie instalacji do dezodoryzacji powietrza na kompostowni osadów ściekowych w Braniewie (zwanej dalej instalacją).
2. Przedmiot zamówienia został szczegółowo określony przez Zamawiającego w zapytaniu ofertowym nr postępowania: ZO-K.02.2020 wraz z załącznikami.
3. Wykonawca na własny koszt wykona niezbędną dokumentację oraz wszelkie czynności niezbędne do realizacji przedmiotu umowy, z zastrzeżeniem zapisów zawartych w Rozdziale IV ust. 4 umowy.
4. Wykonawca zobowiązany będzie do przeszkolenia na własny koszt min. 3 osób wskazanych przez Zamawiającego.

II. Terminy realizacji.

Realizacja przedmiotu umowy nastąpi w terminie do **30.04.2020 r.**

III. Obowiązki Wykonawcy.

1. Wykonawca zobowiąże się do wykonania przedmiotu umowy terminowo, w sposób kompletny zgodnie z zakresem prac przewidzianych do wykonania w zapytaniu ofertowym, złożonej ofercie, dokumentacji oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami oraz ustalonymi w umowie warunkami, przy zachowaniu należytej staranności.
2. Wykonawca wyznaczy osoby odpowiedzialne za realizację umowy, upoważnione m. in. do podpisania protokołu odbioru prac.
3. Wykonawca zobowiąże się dostarczyć Zamawiającemu niezbędną dokumentację dotyczącą instalowanych przez niego urządzeń, taką jak: wystawione przez producentów karty gwarancyjne, instrukcje obsługi w języku polskim, homologacje i atesty.

IV. Obowiązki Zamawiającego.

1. Zamawiający zobowiąże się do współpracy z wykonawcą w trakcie wykonywania umowy, w szczególności poprzez udostępnienie Wykonawcy posiadanych informacji mających znaczenie dla prawidłowej i kompletnej realizacji umowy.
2. Zamawiający wyznaczy osoby odpowiedzialne za realizację umowy.
3. Zamawiający zobowiąże się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości zgodnej z ofertą Wykonawcy i na warunkach określonych w umowie.
4. Zamawiający zobowiąże się do wykonania n/w prac:
 - doprowadzenie wody z minimalnym ciśnieniem 3 atmosfery oraz zasilania elektrycznego 400 V do miejsca pracy Jednostki Zamglawiającej,
 - montaż ocieplonego kontenera o wym.ok. 2,0 m x 1,5 m,
 - montaż 6 m wys. słupka podporowego na trawniku (jak na rys. 1),
 - wynajem podnośnika koszowego na okres dwóch dni w celu montażu przewodu doprowadzającego i zamglawiającego do konstrukcji wiaty.

V. Odbiory prac.

1. Przewiduje się następujące rodzaje odbiorów robót:
 - 1) końcowy, który będzie stanowił końcowy odbiór przedmiotu umowy. Odbioru końcowego robót dokona komisja zwołana przez Zamawiającego w obecności Wykonawcy - sporządzając protokół odbioru przedmiotu umowy.
2. Zamawiający zobowiąże się do przystąpienia do odbioru końcowego przedmiotu umowy w terminie 7 dni od daty otrzymania od Wykonawcy pisemnego zgłoszenia o wykonaniu przedmiotu umowy. Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin rozpoczęcia czynności odbioru

oraz wskaże stosowną komisję, która w jego imieniu dokona niezbędnych czynności polegających na weryfikacji poprawności działania wszystkich elementów instalacji, zakończenia wszystkich szkoleń, przekazania wszystkich niezbędnych dokumentów.

3. Wykonawca zobowiąże się do odpowiedzialności wobec Zamawiającego za wady w przedmiocie umowy, w szczególności zmniejszające jego wartość lub użyteczność ze względu na cel oznaczony w umowie oraz wynikający z jego przeznaczenia.
4. Warunkiem podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego będzie kompletność i prawidłowe działanie całości dostarczonej przez wykonawcę instalacji.
5. W przypadku niespełnienia warunków określonych w ust. 4 Zamawiający powiadomi Wykonawcę pisemnie, z wykorzystaniem protokołu uwag i usterek, o przyczynach odmowy podpisania protokołu odbioru oraz wyznaczy termin usunięcia usterek. W takiej sytuacji Wykonawca przed upływem wyznaczonego terminu będzie zobowiązany do usunięcia usterek i ponownego pisemnego zgłoszenia gotowości do odbioru prac.
6. Jeśli ponowne pisemne zgłoszenie gotowości do odbioru prac nie zostanie dostarczone do Zamawiającego w terminie określonym w ust. 5, bądź po otrzymaniu tego powiadomienia warunki określone w ust. 4 nadal nie będą spełnione, Zamawiający będzie miał prawo do odstąpienia od umowy lub do ponownego zastosowania procedury, o której mowa w ust. 5.

VI. Wynagrodzenie.

1. Za wykonanie przedmiotu umowy zgodnie ze złożoną w zapytaniu ofertowym ofertą Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:
 kwota brutto: zł,
 (słownie: zł),
 w tym:%, podatek VAT zł,
 (słownie: zł),
 kwota netto: zł,
 (słownie: zł).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, obejmuje wszystkie koszty Wykonawcy, które są niezbędne dla prawidłowego wykonania całości przedmiotu zamówienia.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, będzie płatne jednorazowo na rachunek bankowy Wykonawcy, wskazany na fakturze, w terminie 30 dni po otrzymaniu przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
4. Podstawą do wystawienia faktury będzie pozytywny odbiór przedmiotu umowy, bez zastrzeżeń, potwierdzony protokołem odbioru końcowego podpisanym przez obie strony.

VII. Gwarancja.

1. Gwarancja na instalację wynosi 36 miesięcy.
2. Okres gwarancji liczony będzie od dnia podpisania przez strony protokołu odbioru przedmiotu umowy bez wad.
3. W przypadku wystąpienia wad w przedmiocie umowy, Wykonawca zobowiąże się do ich nieodpłatnego usunięcia w ramach gwarancji w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia zawiadomienia Wykonawcy o ich istnieniu, dokonanego w formie pisemnej przez Zamawiającego.
4. Wykonawca zobowiąże się do zapewnienia nieprzekraczalnego 48 godzinnego czasu reakcji od momentu zgłoszenia wady do podjęcia stosownych działań zmierzających do usunięcia wady.
5. Jeżeli zakres naprawy, zmierzającej do usunięcia wady, będzie wymagał przewiezienia urządzeń objętych przedmiotem umowy, to koszt tego transportu poniesie Wykonawca.
6. Gwarancja obejmie także obowiązek Wykonawcy dokonania montażu i regulacji urządzeń po wykonaniu napraw gwarancyjnych.
7. W ramach gwarancji Wykonawca zobowiąże się do wymiany lub naprawy elementów wchodzących w skład przedmiotu zamówienia. Wybór sposobu doprowadzenia przedmiotu umowy do stanu zgodnego z umową należeć będzie do Zamawiającego.
8. W przypadku nieusunięcia z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy wad w terminie podanym w ust. 4, Zamawiający będzie mógł usunąć wady we własnym zakresie lub powierzyć ich usunięcie innemu podmiotowi, na koszt i ryzyko wykonawcy.
9. W przypadku dokonania niezbędnych napraw okres gwarancji wydłuża się o czas dokonywania napraw.

VIII. Rękojmia.

1. Niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji Zamawiającemu przysługuje uprawnienie z tytułu rękojmi, do której mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.
2. Okres rękojmi wynosi 36 miesięcy.

IX. Odstąpienie od umowy.

1. Zamawiający będzie miał prawo odstąpić od umowy w sytuacji opisanej w Rozdziale V ust. 6 umowy.
2. W przypadku, gdy opóźnienie Wykonawcy w spełnieniu świadczenia w całości lub części wynosi co najmniej 30 dni, Zamawiający może odstąpić od umowy, zachowując roszczenie o zapłatę kar umownych należnych mu za okres od dnia powstania opóźnienia do dnia odstąpienia od umowy.
3. Zamawiający w każdym przypadku zastrzega sobie umowne prawo do odstąpienia od umowy w uzasadnionych przypadkach, w szczególności gdy dalsze wykonanie umowy nie leży w jego interesie z uwagi na okoliczności których nie dało się przewidzieć przy zawieraniu umowy. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach uzasadniających odstąpienie. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy nie może natomiast żądać odszkodowania i kar umownych.

X. Kary umowne.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,1 % wynagrodzenia Wykonawcy brutto za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,1 % wynagrodzenia Wykonawcy brutto za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w terminie usunięcia wad stwierdzonych w okresie gwarancji, licząc od dnia ustalonego na usunięcie wad.
3. W przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % łącznego wynagrodzenia brutto.
4. Zamawiający będzie uprawniony do dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych jeżeli szkoda przewyższy wysokość kar umownych.

XI. Zmiana postanowień umowy.

1. Zmiana postanowień umowy będzie możliwa tylko na podstawie podpisanego przez strony aneksu.
2. Dopuszcza się zmiany umowy dotyczące poprawienia błędów i oczywistych omyłek słownych, literowych, liczbowych, zmiany układu graficznego umowy, numeracji jednostek redakcyjnych lub uzupełnień treści nie powodujących zmiany celu i istoty umowy.
3. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy, w przypadku gdy nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy.
4. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy również, w przypadku zaistnienia okoliczności spowodowanych czynnikami zewnętrznymi np. siła wyższa, wystąpienie zdarzeń i warunków niezależnych od Wykonawcy, których nie dało się przewidzieć, utrudniające terminowe lub prawidłowe wykonanie zamówienia oraz inne okoliczności mogące mieć wpływ na realizację postanowień umowy np. wydłużenie realizacji umowy na wniosek Zamawiającego z przyczyn niezależnych od Wykonawcy.